

5. Namjena objekta (označiti odgovarajuću namjenu)

- Stambeni
 Stambeno poslovni
 Poslovni
 Ostalo

6. Osnov korišćenja zemljišta (svojina, susvojina i slično)

7. Stepen izgrađenosti objekta (označiti odgovarajući stepen izgrađenosti)

- Završen i useljen
 Završen i neuseljen
 Završeni grubi konstruktivni radovi najmanje jedne etaže

8. Spratnost objekta (zaokružiti odgovarajući broj/upisati broj spratova)

- (5) Podrum (suteran)
(6) Prizemlje
(7) Broj spratova _____
(8) Potkrovlje

Napomena: nadogradnja iznad postojećeg stana

9. Da li objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio posjeduje dozvole

Građevinska dozvola

- 1) Da 2) Ne

Upotrebna dozvola

- 1) Da 2) Ne

10. Prijavljen za plaćanje poreza na nepokretnost

- 1) Da 2) Ne

Napomena:

potrebna je legalizacija predmetnog potkrovlja kao stambeni prostor

Spisak obaveznih priloga:

1. elaborat premjera izvedenog stanja izgrađenog objekta izrađenog od strane licencirane geodetske organizacije koji ovjerava Katastar;
2. fotografije svih fasada bespravnog objekta u jpg formatu minimalne rezolucije 2 megapiksela;

3. izvještaj privrednog društva o postojanju bespravnog objekta na ortofoto snimku i usklađenosti bespravnog objekta sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
4. izjavu revidenta da je bespravni objekat izgrađen u skladu sa osnovnim urbanističkim parametrima i/ili smjernicama važećeg planskog dokumenta;
5. dokaz o zabilježbi postojanja objekta u katastarskoj evidenciji, odnosno izvod iz katastra nepokretnosti ili druge odgovarajuće evidencije; i,
6. građevinska/upotrebna dozvola za objekat na kome je dograđen/nadograđen bespravni dio.

OSTALO:

1. _____

2. _____

3. _____

4. _____

5. _____

13.10.2020.g.

(mjesto i datum)

Loran Belikov
(potpis podnosioca zahtjeva)

Štampaj

Korisnik: KORISNIK

Datum i vrijeme štampe: 13.11.2020 12:13

PODRUČNA JEDINICA
KOTORDatum: 13.11.2020 12:13
KO: DOBROTA I**LIST NEPOKRETNOSTI 1515 - IZVOD**

Podaci o parceli							
Broj/podbroj	Broj zgrade	Plan Skica	Datum upisa	Potes ili ulica i kućni broj	Način korišćenja Osnov sticanja	Površina m ²	Prihod
1693/2	1	13 67		ISPOD ŠANTULJE	Objekat u izgradnji ODLUKA DRŽAVNOG ORGANA	270	0.00

Podaci o vlasniku ili nosiocu prava			
Matični broj - ID broj	Naziv nosioca prava - adresa i mjesto		Osnov prava
.	ŠČEKIĆ VUČETA VUKOTA		Korišćenje
			Obim prava 1/1

Podaci o objektima i posebnim djelovima objekta					
Broj/podbroj	Broj zgrade	Način korišćenja Osnov sticanja Sobnost	PD Godina izgradnje	Spratnost/ Sprat Površina	Osnov prava Vlasnik ili nosilac prava Adresa, Mjesto
1693/2	1	Stambeni prostor KUPOVINA	14	Treći sprat 37	Svojina 1/1 BELJKAŠ ZORAN *
1693/2	1	Nestambeni prostor KUPOVINA	18	Potkrovlje-mansarda 42	Svojina 1/1 BELJKAŠ ZORAN *
1693/2	1	Objekat u izgradnji GRADENJE	0	DVOSPRATNA ZGRADA 270	

Ne postoje tereti i ograničenja.

BELJKAŠ ZORAN

DOBROTA ZG ŠČEKIĆA KOD ŠC KOTOR

Pošta: 0 Reon: 6

AdresaPdo: DOBROTA I



Crna Gora
Opština KOTOR
Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 860
fax. +382(0)32 322 396
www.kotor.me
prihodi@kotor.me

Broj: UP/I 04-411/20- 6536

Kotor, 30.04.2020. godine.

AOP: 2525

Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG"br.25/19), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG"br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17) ,čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl.4 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG"- opštinski propisi, br. 49/19) i čl. 2 i 3 Uredbe o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Sl. list CG" 36/11,66/15,39/17), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020. god. donosi

RJEŠENJE

P
a
n
p
k
1.
t

Prisiljena naplata poreza
k
o
o
e
f
T
O
Z
Ov
g
h
U
2.G
god

dužan da por. obavezu plati u roku od 10 dana od dana prijema rješenja. **PLAĆANJE SE VRŠI NA UPLATNI RAČUN POREZA NA NEPOKRETNOSTI OPŠTINE KOTOR br.530-9228014-62 sa obaveznom naznakom poziva na broj AOP-a i broj Rješenja.**

3.Na iznos poreza koji nije plaćen u propisanom roku plaća se kamata po stopi od 0,03% dnevno počev od narednog dana od dana dospelosti.

4.Ako poreski obveznik dospjelu obavezu ne plati u propisanom roku poreski organ će preduzeti zakonske mjere naplate.

5.Žalba ne odlaže izvršenje rješenja.

BELJKAŠ ZORAN

DOBROTA ZG ŠČEKIČA KOD ŠC KOTOR

Pošta: 0 Reon: 6

AdresaPdo: DOBROTA I



Crna Gora
Opština KOTOR
Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije

Stari grad 317
85330 Kotor, Crna Gora
tel. +382(0)32 325 860
fax. +382(0)32 322 396
www.kotor.me
prihodi@kotor.me

Broj: UP/I 04-411/20- 24172

Kotor, 30.04.2020. godine.

AOP: 2525

Sekretarijat za lokalne prihode, budžet i finansije Opštine Kotor na osnovu čl.15 Zakona o porezu na nepokretnosti o porezu na nepokretnosti ("Sl.list CG"br.25/19), čl.106, a u vezi sa članom 46 Zakona o upravnom postupku ("Sl.list CG"br.56/14, 20/15, 40/16, 37/17), čl.6, 54 i 95 Zakona o poreskoj administraciji ("Sl.list RCG"br. 65/01, 80/04, 29/05 i "Sl. list CG" br. 20/11, 28/12, 8/15, 47/17, 52/19), čl.4 do čl.11 i čl.15 Odluke o porezu na nepokretnosti („Sl. list CG"- opštinski propisi, br. 49/19) i čl. 2 i 3 Uredbe o bližim kriterijumima i metodologiji za određivanje tržišne vrijednosti nepokretnosti ("Sl. list CG" 36/11,66/15,39/17), u postupku utvrđivanja poreza na nepokretnosti za 2020. god. donosi

RJEŠENJE

Poreskom obvezniku: **BELJKAŠ ZORAN**

1. Imenjem

- 2. go
- du
- PO
- AO
- 3. l
- da
- 4. n
- na
- 5. Za da ne odraze izvršenje rjesenja.

9596